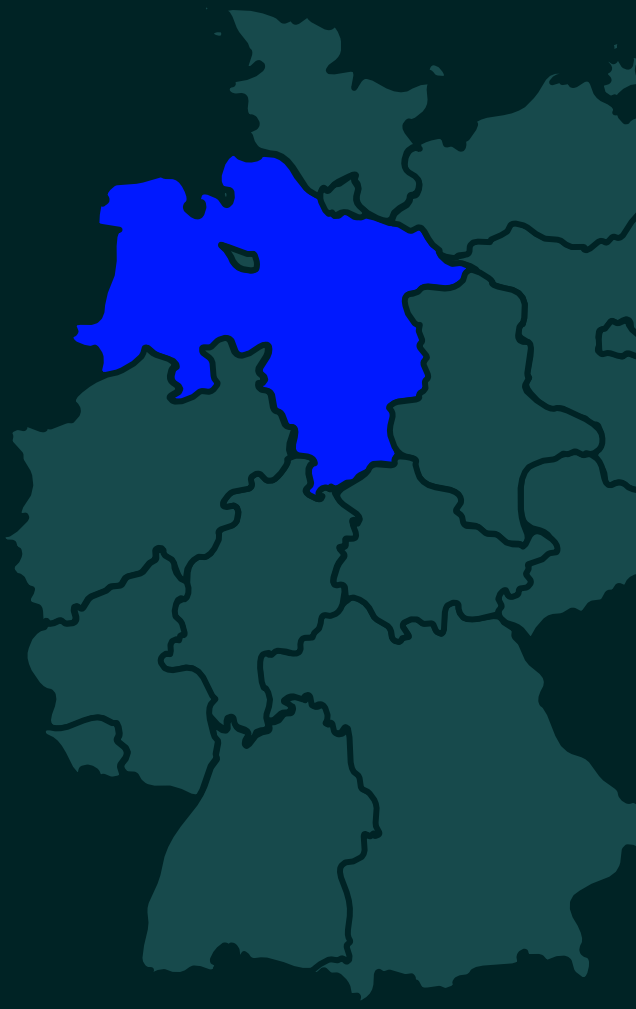
BUNDES VERBRAUCHER HILFE E.V.

LÄNDERBERICHT 2026

Niedersachsen

Was Verbraucherinnen und Verbraucher in Niedersachsen anders betrifft als anderswo, und wo eine Landesverbraucherhilfe ansetzen würde.



LÄNDERBERICHT · NIEDERSACHSEN

Die Lage im Land

Ob Anlieger für den Ausbau ihrer Straße zahlen, hängt in Niedersachsen vom Wohnort ab: Manche Kommunen erheben einmalige Beiträge, die mehrere tausend Euro erreichen können, andere wiederkehrende Beiträge, wieder andere gar keine. Für Eigentümer ist das kaum vorhersehbar.

Hinzu kommen landesrechtliche Pflichten im Alltag, etwa das Hundegesetz mit Sachkundenachweis, Haftpflichtversicherung, Mikrochip und Registrierung.

SECHS MERKMALE

Landesrecht in Niedersachsen

GRUNDERWERBSTEUER

5,0 %

5,0 Prozent seit 2014.

GRUNDSTEUER

Landesmodell

Niedersachsen wendet das Flächen-Lage-Modell an: Fläche und ein Lagefaktor aus dem Bodenrichtwert, Wohnen ermäßigt. Das Finanzgericht hat das Modell im Juni 2026 für verfassungsgemäß erklärt; die Revision ist zugelassen.

KITA-BEITRÄGE

Ab 3 Jahren beitragsfrei

Seit 2018 ist der Kindergarten ab drei Jahren bis zur Einschulung beitragsfrei, wenn die Einrichtung Landesfinanzhilfe erhält. Die Krippe ist nicht beitragsfrei.

STRASSENAUSBAUBEITRÄGE

Freiwillig

Die Kommunen entscheiden selbst zwischen einmaligen Beiträgen, wiederkehrenden Beiträgen und Finanzierung aus allgemeinen Mitteln.

MIETPREISBREMSE

57 Gemeinden, bis 2029

Die Mieterschutzverordnung gilt in 57 Gemeinden; Mietpreisbremse und Kappungsgrenze laufen bis 31. Dezember 2029.

SCHLICHTUNG VOR KLAGE

Ja

Pflicht bei Nachbarstreitigkeiten, Ehrverletzungen außerhalb von Presse und Rundfunk sowie Ansprüchen nach dem Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetz, sofern die Parteien im selben oder in angrenzenden Gerichtsbezirken wohnen.

ANSATZPUNKTE

Wo eine Landesverbraucherhilfe ansetzen würde

- Ein Netzwerk im Land aufbauen: beratende Berufe, Mitglieder, Unternehmensmitglieder und vertrauenswürdige Unternehmen für das Vertrauensregister
- Straßenausbaubeiträge: Orientierung über die Praxis der Kommunen
- Krippenkosten transparent machen
- Schlichtung vor Klage verständlich erklären

BESONDERHEIT

Was es so nur hier gibt

LANDESRECHT

Niedersächsisches Hundegesetz

Sachkundenachweis für Ersthalter, Pflicht-Haftpflichtversicherung, Mikrochip und Eintrag im zentralen Hunderegister; Verstöße können mit Bußgeld geahndet werden.

Quellen

1. Landesamt für Steuern Niedersachsen, Grunderwerbsteuer
   https://lstn.niedersachsen.de/steuer/haeufige_fragen_faq/haeufige-fragenfaq-67784.html
2. Landesamt für Steuern Niedersachsen, Grundsteuerreform
   https://lstn.niedersachsen.de/steuer/grundsteuer/grundsteuerreform-in-niedersachsen-215354.html
3. Niedersächsischer Landtag, Drucksache 19/1551 (Straßenausbaubeiträge)
   https://www.landtag-niedersachsen.de/drucksachen/drucksachen_19_02500/01501-02000/19-01551.pdf
4. Niedersächsisches Wirtschaftsministerium, Mieterschutzverordnung
   https://www.mw.niedersachsen.de/download/213898
5. Deutscher Bildungsserver, Kita-Gebühren und Beitragsfreiheit
   https://www.bildungsserver.de/kita-gebuehren-und-beitragsfreiheit-5674-de.html

Impressum

HERAUSGEBER
Bundesverbraucherhilfe e. V., Leipziger Platz 15, 10117 Berlin
Telefon 030 23326484-0, poststelle@bundesverbraucherhilfe.de
bundesverbraucherhilfe.de

REGISTER
Vereinsregister des Amtsgerichts Berlin (Charlottenburg), VR 39647

STAND
1. November 2026

GESTALTUNG
Bundesverbraucherhilfe e. V.
Kartengrundlage: Victor Cazanave, svg-maps/germany, CC BY 4.0, verändert

BEZUG
Diese Publikation steht unter bundesverbraucherhilfe.de/landesverbaende zum Herunterladen bereit.

HINWEIS
Diese Publikation wird von der Bundesverbraucherhilfe e. V. im Rahmen ihrer satzungsgemäßen Öffentlichkeitsarbeit kostenlos herausgegeben und ist nicht zum Verkauf bestimmt. Sie dient der Orientierung und ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung im Einzelfall. Maßgeblich ist die jeweils aktuelle Fassung auf der Website.

BUNDES
VERBRAUCHER
HILFE E.V.

Stark im Miteinander. Seit 2021.

bundesverbraucherhilfe.de/landesverbaende