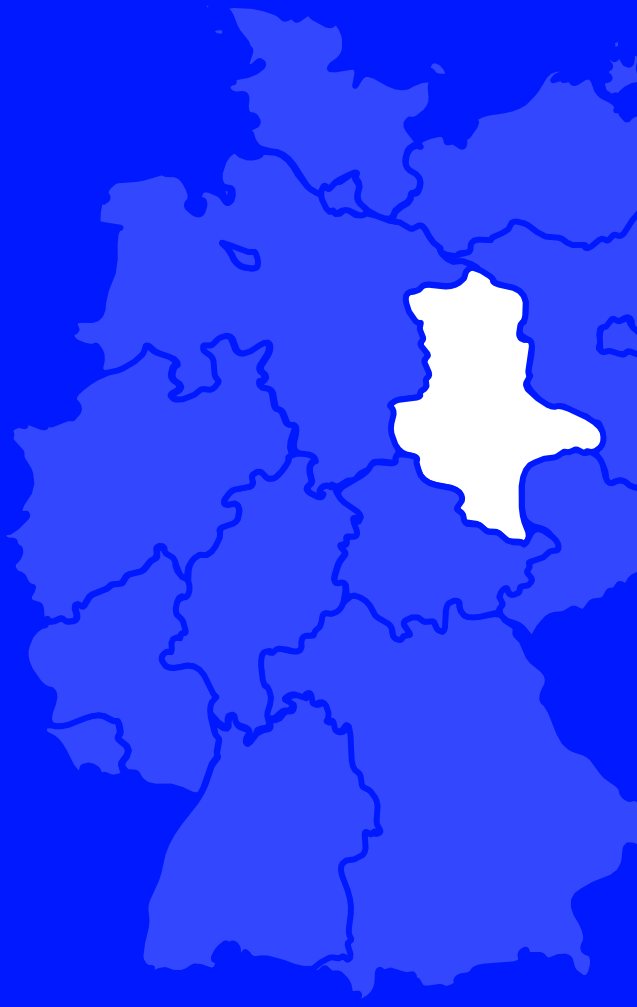
BUNDES VERBRAUCHER HILFE E.V.

LÄNDERBERICHT 2026

Sachsen-Anhalt

Was Verbraucherinnen und Verbraucher in Sachsen-Anhalt anders betrifft als anderswo, und wo eine Landesverbraucherhilfe ansetzen würde.



LÄNDERBERICHT · SACHSEN-ANHALT

Die Lage im Land

Für Familien mit mehreren Kindern steht zum Jahresende 2026 viel auf dem Spiel: Läuft die Geschwisterregel aus, zahlen sie für jedes Kind wieder den vollen Beitrag.

Der Wohnungsmarkt ist geprägt von Leerstand: Rund neun Prozent der Wohnungen stehen leer. Verbraucherfragen drehen sich hier weniger um Mietbegrenzung als um Instandhaltung, Nebenkosten und Wohnqualität.

SECHS MERKMALE

Landesrecht in Sachsen-Anhalt

GRUNDERWERBSTEUER

5,0 %

5,0 Prozent seit 2012.

GRUNDSTEUER

Bundesmodell, Hebesätze wählbar

Bundesmodell. Seit 2025 dürfen Gemeinden getrennte Hebesätze für Wohn- und Nichtwohngrundstücke festlegen.

KITA-BEITRÄGE

Geschwisterregel

Keine allgemeine Beitragsfreiheit. Bei mehreren Kindern zahlen Familien seit 2019 nur für das älteste Kind. Diese Regel läuft Ende 2026 aus, wenn der Landtag nicht handelt; die Beratung ist für November angekündigt.

STRASSENAUSBAUBEITRÄGE

Abgeschafft

Abgeschafft für Beitragspflichten, die nach dem 31. Dezember 2019 entstanden sind; das Land erstattet die Ausfälle.

MIETPREISBREMSE

Keine

Eine Mietpreisbremse gibt es nicht.

SCHLICHTUNG VOR KLAGE

Ja

Pflicht bei Nachbarstreitigkeiten und Ehrverletzungen außerhalb von Presse und Rundfunk, wenn alle Parteien im Land wohnen.

ANSATZPUNKTE

Wo eine Landesverbraucherhilfe ansetzen würde

- Ein Netzwerk im Land aufbauen: beratende Berufe, Mitglieder, Unternehmensmitglieder und vertrauenswürdige Unternehmen für das Vertrauensregister
- Geschwisterregel bei den Kita-Beiträgen sichern
- Nebenkosten und Wohnqualität in Regionen mit Leerstand
- Schlichtung vor Klage verständlich erklären

Quellen

1. Kinderförderungsgesetz Sachsen-Anhalt
   https://izg.sachsen-anhalt.de/fileadmin/Bibliothek/Politik_und_Verwaltung/MS/MS/4_KifoeG/Kinderfoerderungsgesetz__bf.pdf
2. Ministerium für Inneres und Sport, Straßenausbaubeiträge
   https://mi.sachsen-anhalt.de/fileadmin/Bibliothek/Politik_und_Verwaltung/MI/MI/3._Themen/Kommunales/Kommunalfinanzen/9._Juli_2021_RdErl_zu_Strassenausbaubeitrags-Erstattur
3. Wohnungs- und Mietmarktbericht Sachsen-Anhalt 2025
   https://mid.sachsen-anhalt.de/fileadmin/Bibliothek/Politik_und_Verwaltung/MLV/MID/Ministerium/Publikationen/2025-11-26_Wohnungs-_und_Mietmarktbericht_Sachsen-Anhalt_-_Abs
4. Landesjustizverwaltung, Broschüre Schlichten statt richten
   https://ag-nmb.sachsen-anhalt.de/fileadmin/Bibliothek/Politik_und_Verwaltung/MJ/MJ/publik/schlichten.pdf

Impressum

HERAUSGEBER
Bundesverbraucherhilfe e. V., Leipziger Platz 15, 10117 Berlin
Telefon 030 23326484-0, poststelle@bundesverbraucherhilfe.de
bundesverbraucherhilfe.de

REGISTER
Vereinsregister des Amtsgerichts Berlin (Charlottenburg), VR 39647

STAND
1. November 2026

GESTALTUNG
Bundesverbraucherhilfe e. V.
Kartengrundlage: Victor Cazanave, svg-maps/germany, CC BY 4.0, verändert

BEZUG
Diese Publikation steht unter bundesverbraucherhilfe.de/landesverbaende zum Herunterladen bereit.

HINWEIS
Diese Publikation wird von der Bundesverbraucherhilfe e. V. im Rahmen ihrer satzungsgemäßen Öffentlichkeitsarbeit kostenlos herausgegeben und ist nicht zum Verkauf bestimmt. Sie dient der Orientierung und ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung im Einzelfall. Maßgeblich ist die jeweils aktuelle Fassung auf der Website.

BUNDES
VERBRAUCHER
HILFE E.V.

Stark im Miteinander. Seit 2021.

bundesverbraucherhilfe.de/landesverbaende